

Omfattar försäkringen dessa typer av skador?

Många typer av skador innebär oförutsedda kostnader. Försäkringen är till för att lindra dessa problem och ersätta kostnader för att företaget ska kunna fortsätta bedriva sin verksamhet utan alltför stora problem.

Snötryck omfattas enligt villkoret av försäkringen, men kräver samtidigt att man genom rimliga åtgärder undanröjer snötrycket. Vad som anses vara rimligt är beroende av vilken väderlek det varit så skadan inträffat.

Vid somliga skador, ex frysskada, tillämpas en högre självrisk. Det är ett sätt för oss att hålla nere premierna överlag.

SCR:s försäkring är unik och omfattas bl a av ett allriskvillkor, vilket betyder att den omfattar plötsliga och oförutsedda skador. Frysskador med vattenskador och fukt som följd kan omfattas av försäkringen förutsatt man varit aktsam och gjort vad man kan för att förhindra att skada uppstår.

Vart vänder jag mig i händelse av skada?

Gjensidiges skadeavdelning

Då skada inträffar är det viktigt att kunden får snabb och professionell hjälp. Våra duktiga skadereglerare arbetar aktivt i varje skada för att på bästa sätt hjälpa kunden.

Skador kan anmälas på flera sätt:

Via E-post – skador@gjensidige.se
Via post – Gjensidige Försäkring, Box 3031, 103 61 Stockholm

Skadeavdelningen nås på telefon 0771-326 326
Efter kontorstid finns en jour för akuta skador.

Om olyckan är framme

Om olyckan är framme är Gjensidiges skadejour redo att hjälpa dygnet runt.

Du når oss på 0771-326 326 eller
foretagsskador@gjensidige.se.

Gjensidige



Vinterskador Praktiska tips i konsten att skydda sig

Hemförsäkring

Vi vill gärna dela med oss av de erfarenheter vi fått, och med det hjälpa SCRs medlemmar att förebygga skador.

SÄKRA

SCR
SVENSK CAMPING

Gjensidige

SÄKRA Försäkringsmäklare är det största svenskägda mäklarföretaget. Vi finns på ett 30-tal orter i Sverige och har fler än 100 mäklare som är registrerade hos Finansinspektionen. Har du några frågor kan du vända dig till oss i Kalmar, där vi jobbar med sak -, person - och fondförsäkring. Vi är ISO-certifierade.

Hur mår fastigheten inför vintern?

Efter de senaste tuffa vintrarna med stora mängder snö och extrem kyla kan försäkringsbolagen konstatera att vissa typer av skador ökat markant. Skadorna uppgår till stora belopp och orsakar mycket problem för de som drabbats. Vi sammanfattar därför några skadetyper vi sett de senaste vintrarna och tipsar även om hur man kan förebygga dessa.

Frysskador

Frysskador på ledningssystem är den kanske vanligaste vinterskadan. Vatten i ledningssystem fryser och frostspränger ledningar som i det fall där ledningen är trycksatt kan leda till mycket omfattande vattenskador.

Snötryck

Snötryck är ett problem som uppstår då snö och is packas på ett tak och med sin tyngd belastar byggnadens konstruktion. I värsta fall kan det leda till att tak rasar in med person- och egendomsskador som följd.

Snöoras

Snöoras är en konsekvens av att snö och is som packats kommer i rörelse. Det har varit en vanlig skada under den gångna vintern och leder ofta till skadade takfötter, hängrännor och även skador på egendom och person som kan träffas av snö och is som faller från tak.

Is- och frostsprängning

Detta är en skadetyper som har varit vanlig under den gångna vintern. Det handlar om skador på hängrännor, stuprör, takplåt, puts mm till följd av att vatten fryser i rännor, stuprör och falsar i plåttak och frostspränger dessa. Det leder ofta till att vatten letar sig nya vägar, gärna ner på fasader och blöter ner

puts som också kan frostsprängas. Skador på takplåt leder till takläckage som kan bli riktigt påtagligt då snö på taken börjar smälta på allvar.

Snöhögsplanering

Snöhögar på fel ställe kan ställa till med problem genom att smältvatten rinner in mot husgrunder eller ner i källare. De kan också utgöra hinder för tillgänglighet till tak, både för snöskottning men också för räddningstjänst. Det är därför viktigt att planera var man lägger upp snöhögar och att man vid snösmältningen håller efter dagvattenbrunnar och eventuella diken så att smältvatten rinner undan.



Hur kan du förebygga skador?

Snöröjning av tak

För att undvika skador till följd av snö och is på taken, gäller det att skotta taken. Det är viktigt för att inte belasta själva konstruktionen, men också för att reducera riskerna för snöoras och svallis, och därmed personskadorna.

Bra att tänka på

- Planera snöröjning.
- Se över taksäkerheten och tillgänglighet.
- Teckna avtal med entreprenör i god tid.
- Vid eventuella problem med avvattning/snösmältning, kan installation av elvärmekabel vid takfot och hängrännor övervägas.
- Se över snöorasskydd.
- Ta bort istappar och överhäng av snö och is.



Hindra frykning av ledningssystem

Här kan mycket förebyggas som påminner om skötseln av vanliga hem och fritidshus.

Bra att tänka på

- Regelbunden tillsyn. De riktigt stora skadorna uppstår där ledningar frusit och läckt vatten utan att upptäckas.
- Säkerställ att det finns värme i lokalerna. Det är vanligt att vattenledningar fryser i anslutning till ett trasigt element eller att det inte håller tillräckligt med värme.
- Skydda golvbrunnar och vattenlås i toaletter och handfat genom att hälla lite t-sprit eller glykol i dessa för att förhindra frykning.
- Vattenutkastare för utomhusbruk bör stängas av på insidan och låt kranen på utsidan stå öppen. Se till att trädgårdsslangar är urkopplade.
- Stäng av vattnet och se till att det inte står tryck på i ledningarna när lokaler ska stå tomma en längre tid.
- Upptäcker man att vattenledningar frusit ska rörmokare kontaktas innan ledningarna tinas upp.



Jour för akuta skador efter kontorstid

Vid skada

Säkerställ att det finns rutiner för att upptäcka skador!

- Skador som inte upptäckts i tid kan leda till att skadorna förvärras, vilket också kan leda till problem om skadan visar sig vara gammal. (vilken försäkring som gällde eller s k preskriptionstider som kan ha löpt ut).

Det är alltid fastighetsägarens skyldighet att agera vid skada.

- Anmäl skada till Gjensidige Försäkring så snart som möjligt, senast inom 12 månader.

